

## આપની જમીન કે મકાન વેચવામાં સફળતા મળતી નથી? તો આપની જમીન કે મકાન વેચાય એ માટેની ચમત્કારિક ગુરૂચાવી

- ઝં ઋષિ પ્રિતેશભાઈ

મનુષ્યનાં જીવનમાં મુશ્કેલી અને તકલીફો આવે ત્યારે તેનો નીડરતાનો સામનો કરે એનું નામ જ સફળ મનુષ્ય. કુદરતે દરેકનાં જીવનમાં કંઈ ને કંઈ તકલીફ તો આપી જ છે અને એટલે જ કુદરતની તાકાત સામે અમેરિકા જેવી મહાસત્તા પણ કુદરતી આવતા વાવાઝોડાને નિઃસહાય બનીને જ સહન કરી લે છે. બહારથી ખુશ દેખાતો મનુષ્ય સંપૂર્ણ સુખી હતો જ નથી કારણ કે મનુષ્યની અનંત ઇચ્છાઓ તેને પોતાને ક્યારેય ખુશ રહેવા દેતી જ નથી. ઘણીવાર મનુષ્ય જીવનમાં એવા પડાવ ઉપર આવી જાય છે કે એના જીવનમાં પ્રોબ્લેમો અને તકલીફો હોવા છતાં પણ બીજા લોકોની નજરે એ મનુષ્ય સુખી દેખાતો હોય છે. કેટલીક વાર એવું બને છે કે માનવી પાસે હાથમાં રોકડા રૂપિયા અથવા તો દાગીના જેવી જંગમ મિલકત હોતી નથી પરંતુ જમીન અને મકાન જેવી સ્થાવર મિલકત હોય છે અને જ્યારે એ મનુષ્ય પોતાની સ્થાવર મિલકત વેચવા નીકળે છે ત્યારે એની જરૂરિયાત કરતા ઓછા રૂપિયા મળતા હોય છે અથવા તો બીજી અનેક તકલીફો નડતી હોય છે. મનુષ્યને પોતાની સ્થાવર મિલકત વેચવાની જરૂરિયાત ઊભી થવાના અનેક કારણો હોય છે. દાખલા તરીકે પોતાની પ્રતિષ્ઠા બચાવવી હોય, ભાઈઓ ભેગા રહેતા હોય અને અલગ થવું હોય, માથા પર દેવું હોય, વારસાગત પ્રોપર્ટીમાં અણબનાવ આવા અનેક કારણો હોય છે. મંત્રસાગર જેવા અમોઘ શસ્ત્ર દ્વારા મનુષ્યનાં આવા પ્રોબ્લેમોનું પણ નિવારણ થઈ શકે છે. પણ એના માટે મનુષ્યએ મંત્રશક્તિનાં અમોઘ શસ્ત્રનો ઉપયોગ કરવો જરૂરી છે અને તેના પર આસ્થા રાખવી પણ મહત્વની વાત છે.

સપ્ટેમ્બર, 2008માં એક સજ્જન મારી પાસે આવ્યા. એમણે મને પ્રણામ કરતા કહ્યું કે ગુરૂજી હું અત્યારે ઘણી મોટી તકલીફમાં છું. મેં રહેવા માટે એક નવું ટેનામેન્ટ લીધું છે. આ ટેનામેન્ટની રકમ ચૂકવવા માટે મેં મારી જમીન વેચવા કાઢી છે પણ મુસીબત એવી થઈ છે કે ટેનામેન્ટનાં અડધા રૂપિયા તો મેં ચૂકવી દીધા છે પણ બાકીનાં રૂપિયા જો આ જમીન વેચાય તો જ હું ચૂકવી શકુ એમ છું. મારી પાસે આ જમીન વેચીને રૂપિયા ચૂકવવા સિવાય બીજો કોઈ રસ્તો નથી. જેની પાસેથી ટેનામેન્ટ લીધું છે માટે છોડવાનું મન થતું નથી. આ જમીન મારી વડીલોપાર્શ્વે મિલકત છે. હું આ જમીન કોઈપણ સંજોગોમાં વેચવા માંગતો ન હતો પરંતુ મારે બે દીકરો અને એક દીકરી છે અને અત્યારે હું નાના ફ્લેટમાં ભાડે રહુ છું. વર્ષોથી પડેલી જમીનનાં ભાવ અત્યારે વધ્યા છે અને હવે એ વેચાઈ જાય તો અમારે ઘર પણ બની જાય અને જે પૈસા વધે એમાંથી હું મારા ધંધાને વધારી આર્થિક રીતે સુખી થઈ શકુ. ગુરૂજી, આપ કૃપા કરી કોઈ એવો રસ્તો બતાવો કે જેથી મારી જમીન વેચાઈ જાય અને હું ટેનામેન્ટની બાકીની રકમ ચૂકવી શકું.

મેં એ સજ્જનની વાત સાંભળી અને સજ્જનની હસ્તરેખા, મુખમુદ્રા અને ચોરા જોઈને કહ્યું કે આપની જમીન વેચાઈ જાય અને આપના ટેનામેન્ટની બાકીની રકમ પણ ચૂકવાઈ જાય તેમજ તમારા માથે કોઈ દેવું ના રહે એ માટે આપને હું મંત્રસાગરમાંથી અમૂલ્ય મોતીરૂપ મંત્ર આપુ છું. આ મંત્રનાં માધ્યમથી આપની જમીન અચૂકપણે વેચાઈ જશે.

થોડા દિવસ પછી એ સજ્જન મને ફરી મળવા આવ્યા અને મને સાષ્ટાંગ દંડવત પ્રણામ કરતા કહ્યું કે ગુરૂજી આપે આપેલ મંત્રએ મારા જીવનમાં ખરેખર એક ચમત્કાર સર્જ્યો છે. આપના આશીર્વાદ અને મંત્રનાં માધ્યમથી મારી જમીન વેચાઈ ગઈ છે અને જેમ જેમ જમીનનાં પૈસા આવતા જાય છે તેમ તેમ ટેનામેન્ટનાં પૈસા ચૂકવતો જઉં છું. એ સજ્જન મને આગળ કહ્યું કે ગુરૂજી મંત્રશક્તિનાં માધ્યમથી મેં મારા જીવનમાં પહેલીવાર ચમત્કાર જોયો. મારા માટે આ વાત ચમત્કાર જ છે. આપના આશીર્વાદ મારા ઉપર સદાય રાખજો.

આપ પણ જાણવા માટે ઉત્સુક હશો કે એ ચમત્કારિક મંત્ર કયો છે?

મંત્ર: ॥ ॐ વારિતાકિ વારિતાકિ ભૂમિતા નમઃ ॥

આ મંત્ર ગણવાની રીત:

સૌપ્રથમ આ મંત્ર ગણતી વખતે પીળા કલરનું કપડું લેવું. એ પછી 15 દાણા વાલનાં, 15 દાણા તુવેરનાં લેવા. આ બંને દાણા ભેગા કરી પીળા કપડાં ઉપર મુકવા. એ પછી એક અગરબત્તી પ્રગટાવી ઉપર આપેલો મંત્ર 71 વખત ગણવો અને ૐકાર ચાલીસા એક વખત વાંચવા. આ મંત્ર ગમે તે સમયે કરી શકાય. આ મંત્ર પરિવારની કોઈપણ વ્યક્તિ કરી શકે છે. આ પીળું કપડું અને અનાજનાં દાણા જ્યાં સુધી આપની જમીન કે મકાન વેચાય નહીં ત્યાં સુધી આ જ દાણા અને આ જ પીળા વસ્ત્રથી પ્રયોગ ચાલુ રાખવો.

છેલ્લે અહીં મારી આધ્યાત્મિક ગઝલ લખુ છું.

### ચાલ વાવીએ પ્રેમ

ૐકારને કરીએ પ્રેમ,

અણુ અણુમાં ભરીએ પ્રેમ;

ફૂડો કચરો કાંટા વીણી,

રસ્તામાં પાથરીએ પ્રેમ;

જેમ ધરે કોઈ ફૂલ હસીને,

એમ આપણે ધરીએ પ્રેમ;

કામ ક્રોધ મદમોહને ત્યાગી,  
ચાલ આપણે ચરીએ પ્રેમ;  
ઐઋષિ કહે ચાલ વાલીએ,  
ધરતી, અંબર, દરિયે પ્રેમ;

॥ ઐ નમઃ ॥